

קבוצת יובלים השקעות בע"מ (החברה")

2 באוגוסט 2023

לכבוד

הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ

www.tase.co.il

לכבוד

רשות ניירות ערך

www.isa.gov.il

הנדון: דיווח מיידי

בהמשך לדיווח המיידי של החברה מיום 30 ביולי 2023¹ בקשר עם קבלת שלושה מתוך שמונה היתרי בניה מהועדה המקומית לתכנון ובניה נתניה, לביצוע שלב א' של פרויקט ימים הצעירה בנתניה (אשר חלקה של החברה בפרויקט הינו 50%) (להלן: "הפרויקט"), החברה מתכבדת להודיע כי התקבלו חמישה היתרי הבניה הנוספים לצורך הקמת שלב א' של הפרויקט, ובכך התקבלו כל היתרי הבניה.

לפרטים נוספים אודות הפרויקט ראו בדיווח המיידי הקודם, סעיף 15.2 לדוח התקופתי של החברה לשנת 2022 (מס' אסמכתא: 2023-01-031845), סעיף 1.4.2 לדוח הדירקטוריון לרבעון ראשון לשנת 2023 וכן בסעיף 2 לנספח א' לדוח הדירקטוריון האמור (מס' אסמכתא: 2023-01-057525) וכן דיווח מיידי מיום 10 ביולי 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-077799), אשר כל האמור בהם מובא לדיווח מיידי זה על דרך ההפניה.

בכבוד רב,

קבוצת יובלים השקעות בע"מ

יצחק ברוך - יו"ר דירקטוריון ומנכ"ל

¹ מס' אסמכתא: 2023-01-086262, אשר כל האמור בו מובא לדיווח מיידי זה על דרך ההפניה (להלן: "הדיווח המיידי הקודם").