

# קבוצת יובלים השקעות בע"מ

(החברה)

6 באוקטובר 2024

לכבוד

הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ

[www.tase.co.il](http://www.tase.co.il)

לכבוד

רשות ניירות ערך

[www.isa.gov.il](http://www.isa.gov.il)

## הנדון: קבלת היתר בניה לפרויקט מופת

החברה מתכבדת לדווח כי, ביום 1 באוקטובר 2024 קיבלה רמות בע"מ מופת בע"מ, חברה המוחזקת על ידי רמות בע"מ בע"מ בשרשור של 90%, המוחזקת על ידי החברה בשיעור של 50%, היתר בניה מהוועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה להקמתו של פרויקט מופת ("הפרויקט"), במסגרתו ייבנו על גבי המקרקעין הידועים כגוש 6580 בחלק מחלקה 23 המצויים ברח' אליעזר 4-6 ברעננה ואשר שטחם הרשום הינו כ-5,600 מ"ר, שני בנייני מגורים בני 7 קומות כל אחד, מעל קומת מסחר ו-3 קומות של מרתפי חניה, אשר יכללו יחד כ-179 יחידות דיור בשטח של כ-15,420 מ"ר, שטחי מסחר בשטח של כ-800 מ"ר, וכן מוסדות ציבור בהיקף של 556 מ"ר.<sup>1</sup>

למעבר לדיווח מונגש לחץ [בקישור הזה](#).

בכבוד רב,

קבוצת יובלים השקעות בע"מ

יצחק ברוך - יו"ר דירקטוריון ומנכ"ל

<sup>1</sup> לפרטים נוספים אודות הפרויקט, ראו סעיף 6.16.3 בפרק א' לדוח התקופתי של רמות בע"מ לשנת 2023 כפי שפורסם ביום 19 במרץ 2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-023800) וסעיף 1.2 (ד) לדוח רבעון 2 לשנת 2024 כפי שפורסם ביום 15 באוגוסט 2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-088633).