

קבוצת יובלים השקעות בע"מ (החברה)

2 במרץ 2025

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון : דיווח מיידי

החברה מתכבדת להודיע בזאת כי היום, 2 במרץ 2025, השלימה רמות בעיר בע"מ, חברה כלולה המוחזקת על ידי החברה (בשרשור סופי) בשיעור של 50% (להלן: "רמות בעיר"), גיוס של 62,112,000 ש"ח ע.נ. אגרות חוב (סדרה ד') במסגרת הצעה לציבור על פי דוח הצעת מדף (להלן: "הגיוס ברוטו"). שיעור הריבית השנתית שתשאנה אגרות החוב (סדרה ד') הינו שיעור של 7.5%.

בהתאם למידע שפרסמה רמות בעיר, מתוך הגיוס ברוטו, סך של כ-58,521 אלפי ש"ח התקבל ממשקיעים מסווגים וכ-3,591 אלפי ש"ח התקבל מהציבור.

בכבוד רב,
קבוצת יובלים השקעות בע"מ
יצחק ברוך - יו"ר דירקטוריון ומנכ"ל