

# קבוצת יובלים השקעות בע"מ

("החברה")

20 ביולי 2026

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ  
[www.tase.co.il](http://www.tase.co.il)

לכבוד  
רשות ניירות ערך  
[www.isa.gov.il](http://www.isa.gov.il)

## הנדון: קבלת תעודות גמר בפרויקט ימים הצעירה שלב א' בנתניה

בהמשך לאמור בסעיף 10.4 לדוח השנתי של החברה לשנת 2025<sup>1</sup> וכן לאמור בסעיף 1.4.7 לדוח הרבעוני של החברה לרבעון הראשון לשנת 2026<sup>2</sup>, מתכבדת החברה להודיע בזאת כי, ביום 20 ביולי 2026 התקבלו בחברה שתי תעודות גמר לצורך אכלוס שניים מתוך שמונה בניינים בפרויקט ימים הצעירה שלב א' בנתניה (אשר חלקה של החברה בפרויקט הינו 50%).

תעודות הגמר הנוספות צפויות להתקבל בהדרגה והחברה תדווח לאחר השלמת קבלת יתרת תעודות הגמר לששת הבניינים הנוספים.

בכבוד רב,  
קבוצת יובלים השקעות בע"מ  
יצחק ברוך - יו"ר דירקטוריון ומנכ"ל

---

<sup>1</sup> כפי שפורסם ביום 25 במרץ 2026 (מס' אסמכתא: 2026-01-027321), אשר האמור בו מובא לדוח זה על דרך ההפניה.

<sup>2</sup> כפי שפורסם ביום 27 במאי 2026 (מס' אסמכתא: 2026-01-049379), אשר האמור בו מובא לדוח זה על דרך ההפניה.